

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 27 września 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Rada Gminy Sierakowice u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę działek o numerach ewidencyjnych 244/2 o pow. 0,0131 ha oraz 244/3 o pow. 0,0518 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Długi Kierz, których właścicielem jest Gmina Sierakowice, na działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 254/1 o pow. 0,0050 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Długi Kierz, która stanowi własność osób fizycznych.

2. Szczegółowe położenie działek zaznaczono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z dnia 27 września 2022 r.

The map displays a network of land parcels, each labeled with a unique identification number. Key locations are highlighted with colored lines and labels:

- Gmina Sierakowice:** Indicated by a red line segment in the upper-middle part of the map.
- Osoba Fizyczna:** Indicated by a purple line segment in the lower-middle part of the map.
- Dawna cegielnia:** Indicated by a black line segment in the lower-right part of the map.

Other labels on the map include:

- Lisie Jamy:** Located in the top-left corner, pointing towards the upper-left.
- Długi Kierz:** Located in the top-right corner, pointing towards the upper-right.

The map also shows several buildings represented by red outlines and various other land parcels with numbers such as 53/4, 54/2, 55/3, 55/4, 162/3, 163/1, 163/2, 163/3, 164, 165/6, 165/4, 165/5, 165/8, 165/9, 165/10, 165/11, 165/12, 165/13, 165/14, 165/15, 165/16, 165/17, 165/18, 165/19, 165/20, 165/21, 165/22, 165/23, 165/24, 165/25, 165/26, 165/27, 165/28, 165/29, 165/30, 165/31, 165/32, 165/33, 165/34, 165/35, 165/36, 165/37, 165/38, 165/39, 165/40, 165/41, 165/42, 165/43, 165/44, 165/45, 165/46, 165/47, 165/48, 165/49, 165/50, 165/51, 165/52, 165/53, 165/54, 165/55, 165/56, 165/57, 165/58, 165/59, 165/60, 165/61, 165/62, 165/63, 165/64, 165/65, 165/66, 165/67, 165/68, 165/69, 165/70, 165/71, 165/72, 165/73, 165/74, 165/75, 165/76, 165/77, 165/78, 165/79, 165/80, 165/81, 165/82, 165/83, 165/84, 165/85, 165/86, 165/87, 165/88, 165/89, 165/90, 165/91, 165/92, 165/93, 165/94, 165/95, 165/96, 165/97, 165/98, 165/99, 165/100.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 04.04.2022 r. L.dz. 8038/2022 osoby fizyczne zwróciły się z wnioskiem o dokonanie zamiany działki nr 254/1 na działki nr 244/2, 244/3 położone w obrębie Długi Kierz.

W wyniku zamiany Gmina Sierakowice przejmie działkę nr 254/1 położoną w obrębie Długi Kierz, a osoby fizyczne zostaną właścicielami działek nr 244/2, 244/3.

Dokonanie zamiany powyższych nieruchomości pozwoli na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działki nr 249, natomiast działka nr 254/1 poprawi warunki komunikacyjne drogi gminnej w miejscowości Długi Kierz.

W związku z powyższym zasadne jest dokonanie zamiany powyższych gruntów.