

**Projekt do pkt 11**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 29 grudnia 2023 r.

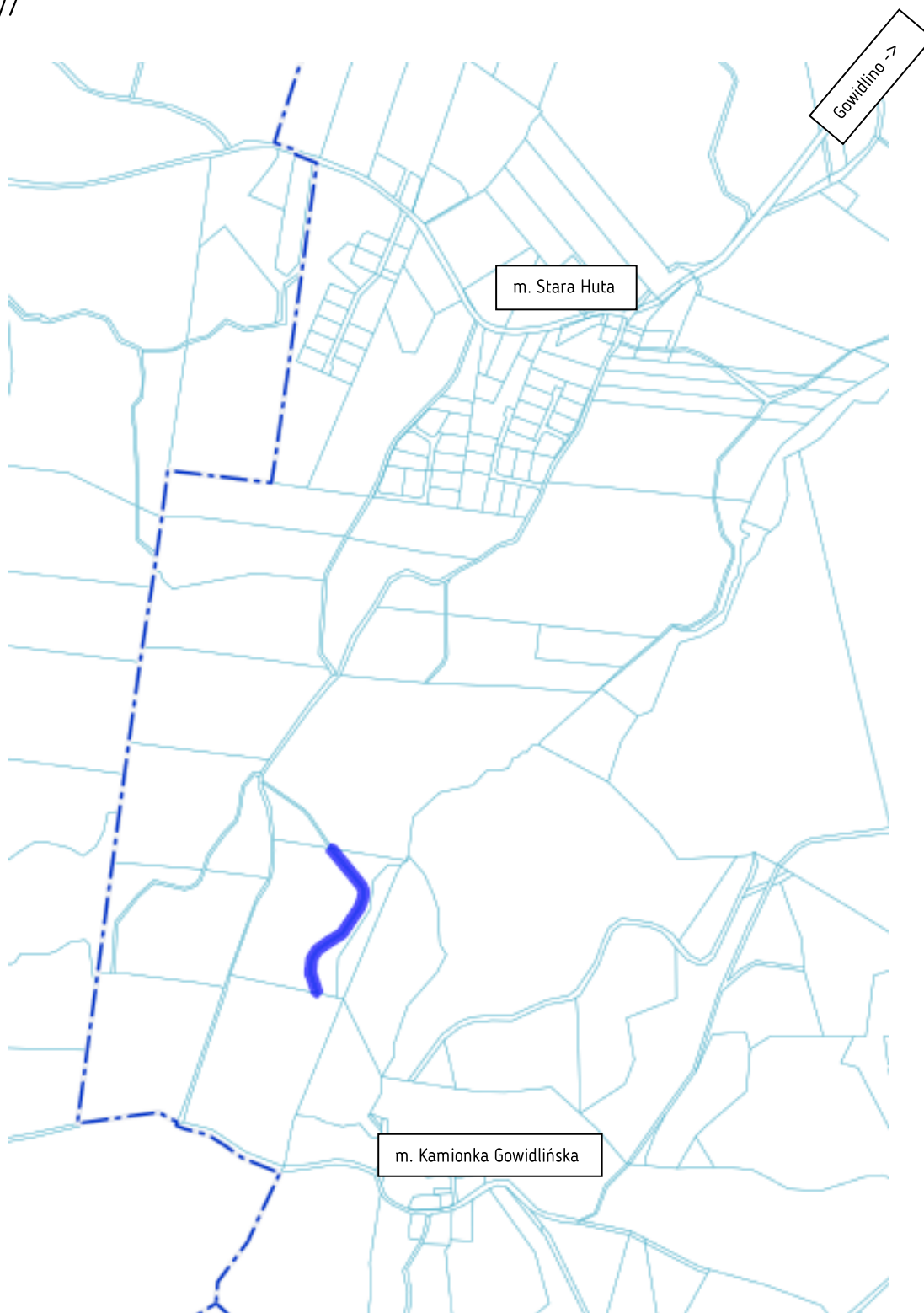
**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu komunalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**Rada Gminy Sierakowice u c h w a ł a, co następuje:**

- § 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 21/7 o pow. 0,0777 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Borowy Las stanowiącej własność Gminy Sierakowice.
2. Szczegółowe położenie działki zaznaczono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Gmina: Sierakowice  
Obręb: Borowy Las  
dz. 21/7



### **Uzasadnienie**

Nieruchomość niezabudowana o numerze ewidencyjnym 21/7 o powierzchni 0,0777 ha położona w obrębie ewidencyjnym Borowy Las stanowi własność Gminy Sierakowice.

Dla terenu objętego uchwałą nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sierakowice, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Sierakowice Nr XXXIII/384/17 z dnia 30 czerwca 2017 r. w/w działka położona jest na terenie oznaczonym jako „obszary rolnicze z zabudową zagrodową mieszkaniową jednorodzinną i inną z wykluczeniem przemysłowej produkcji bydła, trzody chlewnej i drobiu”.

Zbycie nieruchomości nastąpi na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Przedmiotowa działka stanowi grunt tzw. starodroża położony pomiędzy gruntami rolnymi.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.