

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 17 października 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późniejszymi zmianami), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016 r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Sierakowice u c h w a l a, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę działki o numerze ewidencyjnym 324/13 o pow. 0,0175 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Długi Kierz, której właścicielem jest Gmina Sierakowice, na działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 290/1 o pow. 0,0055 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Długi Kierz, która stanowi własność osoby fizycznej.

2. Osoba fizyczna dopłaci na rzecz Gminy Sierakowice różnicę wartości z tytułu powierzchni zamienianych działek, wynikającą z operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 13.07.2017 r. L.dz. 7664/2017 osoba fizyczna zwróciła się z wnioskiem o dokonanie zamiany działki nr 290/1 na działkę nr 324/13 położoną w obrębie Długi Kierz.

W wyniku zamiany Gmina Sierakowice przejmie działkę nr 290/1 obręb Długi Kierz, a osoba fizyczna zostanie właścicielem działki nr 324/13.

Zamiana powyższych nieruchomości pozwoli na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej tj. 326/2 oraz pozwoli na uregulowanie przebiegu drogi w miejscowości Długi Kierz.