

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 17 października 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późniejszymi zmianami), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Sierakowice u c h w a l a, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany z dopłatą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sierakowice obejmującą działkę o numerze ewidencyjnym 837/3 o pow. 0,0416 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Gowidlino, na nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych tj. działki o numerach ewidencyjnych 830/1 o pow. 0,0093 ha, 833/1 o pow. 0,0104 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Gowidlino.

2. Osoby fizyczne dopłacą na rzecz Gminy Sierakowice różnicę wartości z tytułu powierzchni zamienianych działek, wynikającą z operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Osoby fizyczne zwróciły się z wnioskiem, który wpłynął w dniu 06.04.2017 r. L.dz. 4083/2017 do tut. organu z propozycją zamiany swojego gruntu na grunt gminny w celu uregulowania przebiegu drogi gminnej w miejscowości Lemany.

Działki nr 830/1 i 833/1 o łącznej pow. 0,0197 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Gowidlino, które stanowią własność osób fizycznych, zostaną zamienione na działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 837/3 o pow. 0,0416 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Gowidlino, która stanowi własność Gminy Sierakowice.

Wniosek zasługuje na uwzględnienie, ponieważ zamiana wskazanych gruntów ma w celu uregulowanie stanu prawnego przebiegu drogi gminnej.