

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 17 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późniejszymi zmianami), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Sierakowice u c h w a l a, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany z dopłatą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sierakowice obejmującą działki o numerach ewidencyjnych 837/2 o pow. 0,0343 ha, 837/1 o pow. 0,0790 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Gowidlino, na nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych tj. działki o numerach ewidencyjnych 831/1 o pow. 0,0170 ha, 831/2 o pow. 0,0148 ha, 832/1 o pow. 0,0127 ha, 832/2 o pow. 0,0260 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Gowidlino.

2. Osoby fizyczne dopłacą na rzecz Gminy Sierakowice różnicę wartości z tytułu powierzchni zamienianych działek, wynikającą z operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Osoby fizyczne zwróciły się z wnioskiem, który wpłynął w dniu 14.04.2017 r. L.dz. 4421/2017 do tut. organu z propozycją zamiany swojego gruntu na grunt gminny w celu uregulowania przebiegu drogi gminnej w miejscowości Lemany.

Działki nr 831/1, 831/2, 832/1, 832/2 o łącznej pow. 0,0705 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Gowidlino, które stanowią własność osób fizycznych, zostaną zamienione na działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 837/2 i 837/1 o łącznej pow. 0,1133 ha, położonymi w obrębie ewidencyjnym Gowidlino, które stanowią własność Gminy Sierakowice.

Wniosek zasługuje na uwzględnienie, ponieważ zamiana wskazanych gruntów ma w celu uregulowanie stanu prawnego przebiegu drogi gminnej