

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 12 września 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej z dopłatą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późniejszymi zmianami), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Sierakowice u c h w a l a, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany z dopłatą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sierakowice obejmujące działki o numerach ewidencyjnych 788/6 o pow. 0,0070 ha i 788/7 o pow. 0,0126 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Sierakowice, na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych tj. działkę o numerze ewidencyjnym 155/4 o pow. 0,1000 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Sierakowice.

2. Gmina Sierakowice dopłaci na rzecz osób fizycznych różnicę wartości z tytułu powierzchni zamienianych działek, wynikającą z operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 23.06.2017 r. właściciele działki nr 155/4 wystąpili z wnioskiem do Wójta Gminy Sierakowice o zamianę działki nr 155/4 na działki 788/6 i 788/7 z dopłatą.

Działka nr 155/4 o pow. 0,1000 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Sierakowice, która stanowi własność osób fizycznych, zostanie zamieniona na działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 788/6 i 788/7 o łącznej pow. 0,0196 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Sierakowice, które stanowią własność Gminy Sierakowice. Wniosek zasługuje na uwzględnienie, ponieważ zamiana wskazanych gruntów ma w celu uregulowanie stanu prawnego przebiegu drogi ulicy Źródlanej w miejscowości Sierakowice.