

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 1 lutego 2022 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Sierakowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Sierakowice u c h w a l a, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sierakowice, opisaną w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 174/11 o pow. 0,0211 ha, położona w obrębie Sierakowice.

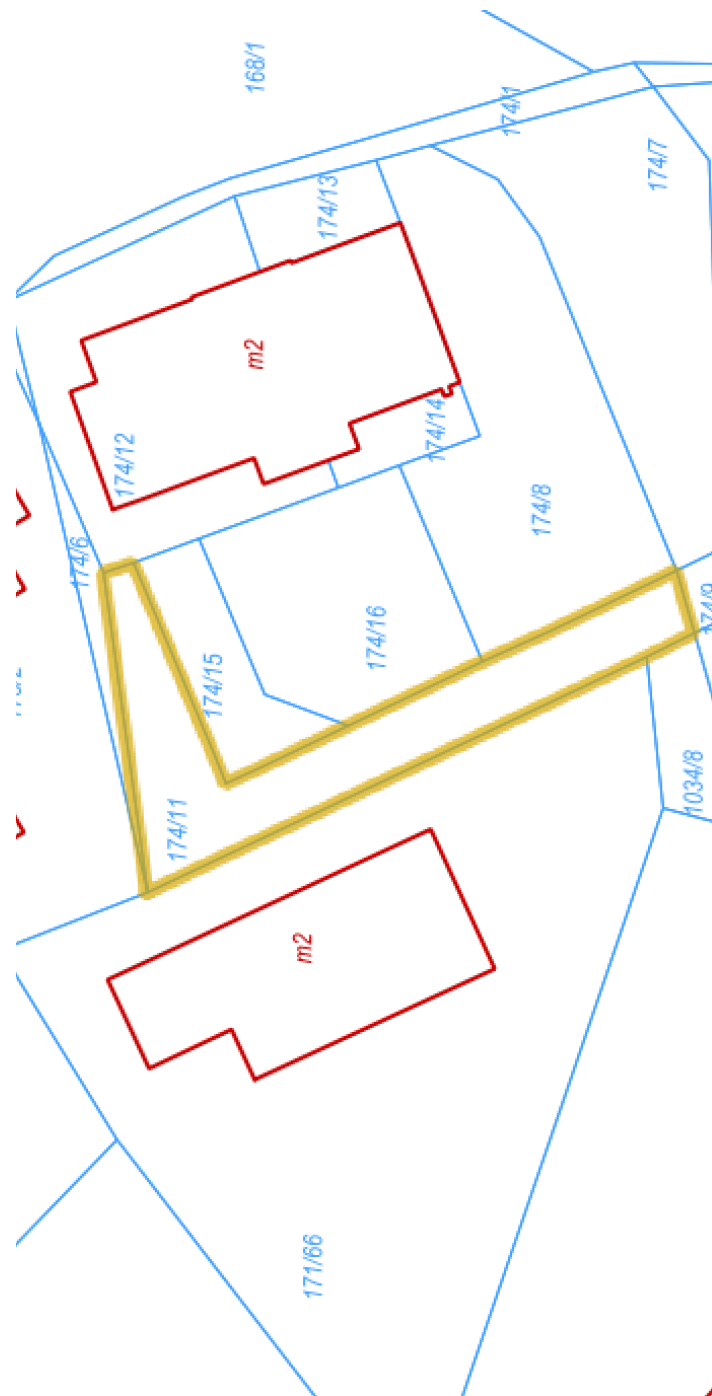
2. Szczegółowe położenie działki zaznaczono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Sierakowice  
z dnia 1 lutego 2022 r.

Gmina: Sierakowice  
Obręb: Sierakowice  
dz. 174/11



### **Uzasadnienie**

Działka o numerze ewidencyjnym 174/11 o pow. 0,0211 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Sierakowice stanowi własność Gminy Sierakowice.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu wsi Sierakowice, uchwalonym uchwałą Nr XIII/152/11 Rady Gminy Sierakowice z dnia 13 grudnia 2011 r. (Dz. U. Woj. Pom. z dnia 01.02.2012 r., poz. 448) działka nr 174/11 położona jest w obszarze zabudowy usługowej, oznaczonej symbolem A.16.UU.

Przedmiotowa działka stanowi tzw. starodroże oraz ze względu na fakt, że nie może pełnić odrębnie zagospodarowanej nieruchomości zasadnym jest zbycie przedmiotowej działki.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym organem właściwym wyrażającym zgodę na zbywanie nieruchomości gminnych jest Rada Gminy.