

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 19 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Sierakowice u c h w a ł a, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę działki o numerze ewidencyjnym 248 o pow. 0,03 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Długi Kierz, której właścicielem jest Gmina Sierakowice, na działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 247/5 o pow. 0,0056 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Długi Kierz, która stanowi własność osoby fizycznej.

2. Szczegółowe położenie działek zaznaczono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z dnia 19 października 2021 r.

dz. 248, 247/5



### **Uzasadnienie**

Pismem z dnia 04.10.2021 r. L.dz. 16721/2021 osoba fizyczna zwróciła się z wnioskiem o dokonanie zamiany działki nr 247/5 na działkę nr 248 położoną w obrębie Długi Kierz.

W wyniku zamiany Gmina Sierakowice przejmie działkę nr 247/5 położoną w obrębie Długi Kierz, a osoba fizyczna zostanie właścicielem działki nr 248.

Dokonanie zamiany powyższej nieruchomości pozwoli na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działek nr 249, 247/2 do działki nr 248, natomiast działka nr 247/5 poprawi warunki komunikacyjne drogi gminnej w miejscowości Długi Kierz.

W związku z powyższym zasadne jest dokonanie zamiany powyższych gruntów.